

ZRIAĎOVACIA LISTINA

COMORRA SERVIS

Mesto Komárno v súlade s § 6 zákona č. 138/1191. Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, § 4 ods. 3 písm. l) a § 11 ods. 4 písm. l) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § 21 a nasl. zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v zmysle Uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 224/2007 a 225/2007 zo dňa 7. júna a č. 345/2007 zo dňa 19. júla 2007

zriaďuje

COMORRA SERVIS

ako príspevkovú organizáciu Mesta Komárna, so sídlom Záhradnícka 4, 945 01 Komárno, s účinnosťou k 1.1.2008 na dobu neurčitú.

Príspevková organizácia COMORRA SERVIS vzniká ako právny nástupca Mestského podniku cestovného ruchu Komárno, príspevková organizácia, IČO 17 638 119, so sídlom Záhradnícka 4, 945 01 Komárno, a príspevkovej organizácie Stredisko služieb školy v Komárne, IČO 37 964 496, so sídlom Dunajské nábrežie 7, 945 01 Komárno, s účinnosťou od 1.1.2008, splynutím týchto organizácií. COMORRA SERVIS si ako právny nástupca ponecháva IČO 17 638 119 po Mestskom podniku cestovného ruchu Komárno, príspevková organizácia.

I.

Príspevková organizácia COMORRA SERVIS (ďalej len „COMORRA SERVIS“) je samostatnou príspevkovou organizáciou Mesta Komárno (ďalej len „mesto“), ktorá je napojená na rozpočet mesta príspevkom, hospodári v súlade so zákonom č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o rozpočtových pravidlách“), v súlade s ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými predpismi zriaďovateľa. Svoje príjmy používa na financovanie činností uvedených v článku II. zriaďovacej listiny.

II.

1. Hlavnými činnosťami COMORRA SERVIS je správa majetku Mesta Komárno uvedeného v bode 2. tohto článku a zabezpečovanie služieb súvisiacich so správou majetku, najmä:

- a) kontrola stavu meračov elektrickej energie, vody a plynu,
- b) kontrola vecnej a číselnej správnosti faktúr na energie,
- c) zabezpečenie technického dozoru nad drobnými stavbami, stavebnými úpravami, udržiavacími prácami a stavebnými časťami stavby.

- d) zabezpečenie revízií elektroinštalácií, elektrického ručného náradia, prenosných elektrických spotrebičov, bleskozvodov, telocvičného náradia, komínov, výťahov, hasiacich prístrojov, kotlov, plynových spotrebičov, ciachovanie kuchynských váh,
 - e) odstraňovanie závad po revízii vykonanej revíznym technikom,
 - f) zabezpečenie servisu: prístrojov didaktickej techniky, vrátane posudzovania ich stavu, učebných pomôcok, vysávačov, automatických práčok, elektrických kuchynských strojov a ďalších elektrospotrebičov,
 - g) vykonávanie opráv drobných závad na elektrických inštaláciách a niektorých elektrospotrebičov, opráv a servisu ústredného kúrenia, opráv a servisu kanalizačných rozvodov, opráv a izolácie striech, opráv oplotenia, servisu a údržby vodoinštaláčnych rozvodov,
 - h) zabezpečenie stolárskych prác,
 - i) zhotovenie pieskovísk,
 - j) vyhotovenie a oprava nábytku
 - k) vykonanie jednoduchých murárskych prác,
 - l) zabezpečenie rozvozu materiálov vlastnou dopravou,
 - m) kosenie trávy, výrub stromov a kríkov,
 - n) budovanie odborných učební výpočtovej techniky.
2. COMORRA SERVIS vykonáva správu a zabezpečuje služby súvisiace so správou majetku na nasledujúcom majetku Mesta Komárno:
- a) . športová hala,
 - b) . zimný štadión,
 - c) . volejbalová hala,
 - d) . futbalové ihrisko,
 - e) . Danubius športový klub,
 - f) . krytá plaváreň,
 - g) . budova autobusovej stanice,
 - h) priestory bývalého „TUZEXU“,
 - i) . spoluvlastnícky podiel na objekte Záhradnícka 4, Komárno,
 - j) . stredisko kanoistiky,
 - k) . školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Komárno.

III.

1. COMORRA SERVIS je právnickou osobou, ktorá vystupuje v právnych vzťahoch vo vlastnom mene. Nadobúdať práva a zaväzovať sa vo vlastnom mene môže odo dňa svojho zriadenia.
2. Štatutárnym orgánom COMORRA SERVIS je riaditeľ, ktorého vymenúva a odvoláva na základe výsledkov výberového konania, uskutočneného v zmysle zákona č. 552/2003 Z.z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov mestské zastupiteľstvo.
3. Riaditeľ riadi a organizuje činnosť COMORRA SERVIS.

IV.

1. Vecné a finančné vymedzenie majetku, ktorý COMORRA SERVIS spravuje, v hodnote zistenej pri inventarizácii majetku a záväzkov ku dňu 31.12.2007 v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách a v súlade s VZN č. 3/2003 o zásadách hospodárenia s majetkom Mesta Komárno, tvorí prílohu zriaďovacej listiny.
2. COMORRA SERVIS nemôže byť zakladateľom, ani zriaďovateľom inej právnickej osoby.
3. COMORRA SERVIS môže vykonávať podnikateľskú činnosť a to:
 - a) prevádzka športových zariadení,
 - b) zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov, vrátane bytov,
 - c) kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
 - d) kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
 - e) zámočníctvo,
 - f) stolárstvo,
 - g) murárstvo,
 - h) pokrývačstvo,
 - i) izolatérstvo,
 - j) podlahárstvo,
 - k) vodoinštalatérstvo a kúrenárstvo,
 - l) uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien,
 - m) výkon činnosti stavbyvedúceho,
 - n) maliarske a natieračské práce,
 - o) vedenie účtovníctva,
 - p) prenájom strojov, prístrojov, zariadení a stavebných mechanizmov,
 - q) kancelárske a administratívne služby, vrátane kopírovacích a rozmnožovacích služieb,
 - r) sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľnej živnosti,
 - s) revízia vyhradených elektrických zariadení - odborné prehliadky a odborné skúšky elektrických zariadení,
 - t) osobná cestná doprava vykonávaná cestnými osobnými vozidlami, ktorých celková obsaditeľnosť nepresahuje 9 osôb vrátane vodiča, s výnimkou vozidiel taxislužby,
 - u) automatizované spracovanie dát,
 - v) cestná nákladná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami do celkovej hmotnosti 3,5t vrátane prípojného vozidla,
 - w) opravy a údržba kancelárskych elektrických strojov a prístrojov a elektrických strojov a prístrojov pre domácnosť,
 - x) kosenie trávnatých plôch, výrub krov a stromov a úprava zelene,
 - y) sťahovacia služba, (len vozidlami do 3,5t)
 - z) služby nosičov a poslov.

V.

Na COMORRA SERVIS, ako právneho nástupcu Mestského podniku cestovného ruchu Komárno, príspevková organizácia, IČO 17 638 119, so sídlom Záhradnícka 4, 945 01 Komárno a príspevkovej organizácie Stredisko služieb škole v Komárne, IČO 37 964 496, so sídlom Dunajské nábr. 7, 945 01 Komárno, s účinnosťou od 1.1.2008 prechádzajú všetky práva a povinnosti, ako aj majetok týchto zanikajúcich organizácií, okrem majetku, ktorý sa odovzdá ďalším novovzniknutým právnym subjektom v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva v Komárne č. 224/2007 a 225/2007 zo dňa 7. júna a č. 345/2007 zo dňa 19. júla 2007, ako aj právnych vzťahov a zmluvných povinností, spojených s činnosťou týchto subjektov.

VI.

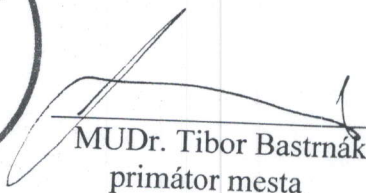
1. Organizačnú štruktúru pri vzniku organizácie určí zriaďovateľ ako prílohu zriaďovacej listiny. Organizačná štruktúra v ďalšom období sa vydáva ako príloha organizačného poriadku organizácia COMORRA SERVIS.
2. Ďalšie podrobnosti o činnosti, pôsobnosti a zásadách COMORRA SERVIS a jeho vzťahoch k zriaďovateľovi, t.j. Mestu Komárno, upraví štatút, organizačný poriadok a pracovný poriadok, ktorý po schválení primátorom Mesta Komárno vydá riaditeľ organizácie.

VII.

Táto zriaďovacia listina nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2008.

V Komárne, dňa 15. októbra 2007




MUDr. Tibor Bastrnák
primátor mesta